

KOMGRAD d.o.o. u stečaju
Radnička 4
Donji Lapac
MB 01560514
OIB 55593608059

Stečajni upravitelj
Jasna Brajdić dipl.oec.
Donje Mrzlo Polje Mrežničko 96
47250 Duga Resa
Tel./Fax: 047 434 405
Mob. 091 517 0411

D.Resa, 6.5.2016.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

11-05-2016

Neposredno predano pošti:
Obično-preporučeno: 09.05.2016
Pošta Otočac R 19637342
Primjeraka 1 priloga
Pristojbe: 2 kn, državnim biljezima
Primo:

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1-3
51000 RIJEKA

7 St – 118/11

Predmet: Izvješće stečajnog upravitelja

1. Izvješće o tijeku stečajnog postupka

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka provedene su aktivnosti vezane za unovčenje stečajne mase i izradi dokumentacije za legalizaciju objekata.

Do sada je održano 11 usmenih javnih dražbi na kojima nije bilo ponuditelja.

Za legalizaciju objekata izrađena je potrebna dokumentacija - arhitektonski snimak izvedenog stanja.

Za te potrebe pribavljene su tri ponude i to od slijedećih ponuđača :

- | | |
|---------------------------------|---------------|
| 1. EUROKON d.o.o., Otočac | 112.129,03 kn |
| 2. AS Inženjering d.o.o., Senj | 126.001,12 kn |
| 3. Ing – Project d.o.o., Otočac | 130.268,08 kn |

Iz razloga što stečajni dužnik ne raspolaže sa novčanim sredstvima, plaćanje izrade dokumentacije po ponuditelju EUROKON d.o.o. preuzeo je HBOR, razlučni vjerovnik koji ima zabilježbu založnog prava na predmetnim objektima.

2. Očitovanje na podnesak vjerovnika HETA ASSET RESOLUTION HRVATSKA d.o.o. (ranije Hypo leasing Kroatien d.o.o.)

Hypo leasing Kroatien d.o.o. je kao stečajni i razlučni vjerovnik prijavio svoje potraživanje u iznosu od 511.784,35 kn, s pravom na odvojeno namirenje na slijedećim vozilima :

1. TOYOTA LAND CRUISER 3.0 D-4D, šasije JPEBZ29J400039045
2. VOLVO kiper sa dizalicom FM73104X2 broja šasije YV2J4DFA0YB251025

- 6/7
3. MAN 33464 DFLK broja šasijske VA0E690355L020642, te priključno vozilo ACHLEITNER, broj šasijske VAW2ANR18 RYY07647
 4. AUTOBETONARA DUMEC Tip BT 3500MC, broj šasijske 2205
 5. KOPAČ UTOVARIVAČ JCB Tip 4CX broj šasijske SLP4CXFS5E0965239

Vjerovnik svoje potraživanje temelji kao zajmodavac po osnovi neplaćenih dospjelih rata po ugovorima o namjenskom zajmu iz 2004.g. i 2005.g.

Na ispitnom i izvještajnom ročištu održanom 21. studenog 2012.g. stečajni upravitelj je izvijestio vjerovnike da vozila navedena u prijavi stečajnog i razlučnog vjerovnika Hypo leasing Kroatien d.o.o. nisu predana stečajnom upravitelju niti su u posjedu stečajnog upravitelja.

Za navedeno potraživanje razlučni vjerovnik je pokrenuo postupak ovrhe pred Općinskim sudom u Gospiću, Stalna služba u Korenici, koji se vodi pod posl. brojem predmeta Ovr -142/09, a po kojem prijedlogu je doneseno rješenje o ovrši 5. prosinca 2007.g., u kojem postupku vozila nisu locirana niti preuzeta radi namirenja tražbine. Vjerovnik je opetovano 29. travnja 2013.g. pokušao u ovršnom postupku locirati i preuzeti predmetna vozila ali bezuspješno.

U postupku intervencije 29. travnja 2013.g. vjerovnik je ustanovio da su na ime stečajnog dužnika registrirana tri vozila :

- MAN 33464 DFLK broja šasijske VA0E690355L020642
- priključno vozilo ACHLEITNER, broj šasijske VAW2ANR18 RYY07647
- TOYOTA LAND CRUISER 3.0 D-4D, šasijske JPEBZ29J400039045

Stečajni upravitelj nije izdao punomoć za registraciju predmetnih vozila niti ima bilo kakove spoznaje o istima.

Iz ugovora o namjenskom zajmu, koji prileži uz prijavu potraživanja, proizlazi da je knjižica vozila trebala biti deponirana kod zajmodavca i vozila su trebala biti u vlasništvu zajmodavca sve dok zajmoprimac u roku u cijelosti ne ispuni tražbinu iz ugovora.

K O M G R A D
d.o.o. za komunalije, trgovinu
i građevinarstvo
DONJI LAPAC
- U STEČAJU -

Stečajni upravitelj :
Jasna Brajdić

Brajdici